



Х

Изх. № ПД-01-331-3/15.07.2026

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ХОЛЯНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РАКИТОВО
УЛ. „ИВАН КЛИНЧАРОВ“ № 57
ГР. РАКИТОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична централа (ФВЦ) за собствени нужди с инсталирана мощност до 50 kw в ПИ с идентификатор 38844.101.95 и върху покривната конструкция на съществуваща сграда с идентификатор 38844.101.95.1, м. Ракитовска река по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-331/04.05.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХОЛЯНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (ДВ, бр. 25/2003 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда изграждане на фотоволтаична централа (ФВЦ) за собствени нужди с инсталирана мощност до 50 kw в ПИ с идентификатор 38844.101.95 и върху покривната конструкция на съществуваща сграда с идентификатор 38844.101.95.1 м. Ракитовска река по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик.

ПИ 38844.101.95 е общинска публична собственост с НТП: за извор за минерална вода с площ 1163 кв.м. Изграждането на ФВЦ ще осигури необходимата електрическа енергия за захранване на помпите с минерална вода.

Не се очаква емитиране на вредни вещества от дейността по време на експлоатацията на ИП.

Всички видове отпадъци, формирани при реализацията на ИП, следва да се управляват съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източноевропейски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1,

т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-704-1/08.07.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на посочените в становището условия.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), която отстои на не по-малко от 4.23 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящият БП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична централа (ФВЦ) за собствени нужди с инсталирана мощност до 50 kw в ПИ с идентификатор 38844.101.95 и върху покривната конструкция на съществуваща сграда с идентификатор 38844.101.95.1, м. Ракитовска река по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП **и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становище на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-704-1/08.07.2026 г.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ - Пазарджик